

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ " ЛЕРМОНТОВА "

г. Хабаровск

10 июля 2013 год

Форма проведения собрания: **ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Время проведения собрания :с 17 июня 2013 года по 30 июня 2013 года

Инициатор проведения собрания: правление ТСЖ "Лермонтова"

Общая площадь помещений многоквартирного дома (кв.м.) 12010,60

Общая площадь помещений вступивших в ТСЖ (кв.м.) **10872,10**

Приняли участие в голосовании члены ТСЖ площадью: 7353,30

В процентном отношении от площади помещений членов ТСЖ 67,63%

В процентном отношении от площади помещений всего дома 61,22%

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

№ п.п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ в процентах			РЕШЕНИЕ
		ЗА	ПРОТИВ	ВЗДЖ.	
1	Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключение по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2012 год.	93,70	4,51	1,79	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества – смету доходов/расходов ТСЖ на 2013 год в сумме 3754275,24 в год многоквартирного дома в сумме 312856,27 руб. в месяц .	93,70	3,35	2,94	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Утвердить размер обязательных платежей на 2013 год (с 01 января): на управление и содержание общего имущества многоквартирного дома: - 26,05 руб. с 1 м2 общей площади помещений (без учета балконов и лоджий) для всех собственников помещений. Обязательные отчисления в фонд текущего и капитального ремонта многоквартирного дома – 5,55 руб. с 1 м2 для всех собственников помещений.	92,32	3,35	4,33	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Утвердить отчет о произведенных расходах за 2012 год на текущий и капитальный ремонт многоквартирного дома в сумме 636771,86 рублей	93,46	3,35	3,19	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Утвердить предварительный перечень планируемых расходов на 2013 год на текущий и капитальный ремонт многоквартирного дома в сумме 519720 рублей.	91,87	3,35	4,78	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	Избрать правление ТСЖ в составе: 1. Гладин Юрий Романович; 2. Сысоева Снежана Станиславовна; 3. Ненашева Ирина Александровна.	87,12	3,35	9,52	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО