

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ " ЛЕРМОНТОВА "

г. Хабаровск

02 июня 2014 год

Форма проведения собрания: **ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Время проведения собрания :с 05 мая 2014 года по 20 мая 2014 года

Инициатор проведения собрания: правление ТСЖ "Лермонтова"

Общая площадь помещений многоквартирного дома (кв.м.) 12010,60

Общая площадь помещений вступивших в ТСЖ (кв.м.) **11039,80**

Приняли участие в голосовании члены ТСЖ площадью: 8167,10

В процентном отношении от площади помещений членов ТСЖ 73,98%

В процентном отношении от площади помещений всего дома 68,00%

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

№ п.п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ в процентах			РЕШЕНИЕ
		ЗА	ПРОТИВ	ВЗДЖ.	
1	Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключение по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2013 год.	94,83	1,16	4,01	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества – смету доходов/расходов ТСЖ на 2014 год в сумме 3754275,24 в год многоквартирного дома в сумме 312856,27 руб. в месяц .	92,98	0,00	7,02	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Утвердить размер обязательных платежей в 2014 году: на управление и содержание общего имущества многоквартирного дома: - 26,05 руб. с 1 м2 общей площади для всех собственников помещений .Отчисления в фонд текущего и капитального ремонта многоквартирного дома – 5,55 руб. с 1 м2 для всех собственников помещений, с января по сентябрь 2014 года. С 1 сентября 2014 года отчисления на текущий ремонт 2,55 руб. с 1 кв. м.	92,78	2,99	4,23	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Утвердить отчет о произведенных расходах за 2013 год на текущий и капитальный ремонт многоквартирного дома в сумме 361042,17 рублей	92,99	3,20	3,81	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Утвердить предварительный перечень планируемых расходов на 2014 год на текущий и капитальный ремонт многоквартирного дома в сумме 495000 рублей.	92,19	1,02	6,80	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО