Протокол № 3/2021

Заседания Правления Товарищества собственников жилья «Лермонтова»

г. Хабаровск

«28» ноября 2021 г.

Присутствовали:

- 1. Гладин Юрий Романович
- 2. Коняхин Сергей Николаевич
- 3. Минаев Сергей Николаевич
- 4. Шульга Игорь Иванович
- 5. Григорьева Дина Александровна

На заседании Правления ТСЖ присутствуют 5 из 5 членов Правления.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Увеличение стоимости аренды (временного использования) общего имущества.

Предложение:

Выступил Гладин Ю.Р.

Так как мы давно не поднимали стоимость аренды помещений в подвале, предлагаю с января 2022 года увеличить стоимость аренды ООО «Востокхладсервису» (склад в подвале 20 кв.м.) с 3000 рублей до 4000 рублей в месяц; Слабухину В. В. с 2000 руб. до 3000 рублей в месяц (склад в подвале 20 кв.м.).

Также согласно договора между ТСЖ и ООО «Юнилаб Хабаровск», возможно увеличение стоимости аренды на 10% с 1800 рублей до 1980 рублей (информационная конструкция 3,6 кв.м.) с декабря 2021 года.

Проголосовали:

3a-5, Против — O. Воздержались — O.

При необходимости договора аренды перезаключить

Правление ТСЖ решило:

С 01 декабря 2021 года увеличить стоимость арендной платы для ООО «ЮНИЛАБ Хабаровск» до 1980 рублей в месяц за размещение информационной конструкции. С 01 января 2022 года увеличить стоимость арендной платы для ООО «Востокхладсервис) до 4000 рублей в месяц и для Слабухина В. В. до 3000 рублей в месяц.

Гладин Юрий Романович

Коняхин Сергей Николаевич

Минаев Сергей Николаевич

Шульга Игорь Иванович

Григорьева Дина Александровна